

# Eladó Családi ház, 80 m<sup>2</sup>, 3 772 m<sup>2</sup> telek, Bábonymegyer

**15 999 000 Ft** ( ~39 046 € )



## Rejtett lehetőségek Bábonymegyeren

Eladó Bábonymegyeren egy háromszobás családi ház melléképületekkel, hangulatos udvarral.

A házban előszoba, közlekedő, fürdő, és három szoba került kialakításra. A konyha a régi szokások szerint az udvaron, a háztól pár méterre, külön épületben kapott helyet. Ez első hallásra furcsa lehet, de manapság is sokan választják ezt a megoldást, mert a lakásban nem kívánatos a főzéssel járó esetleges rendetlenség, de legfőképp a szagok jelenléte. Természetesen a főépületben is van lehetőség konyha kialakítására, ebben az esetben ez a kis épület használható nyárikonyhaként például családi, baráti összejövetelek során, de szolgálhat csupán plusz tárolóhelyként is.

A ház hosszabb ideje lakatlan, megérdemelne egy felújítást, de sürgős esetben így is beköltözhető.

Nagyon vonzó lehetőség a Balaton közelsége, valamint az, hogy Bábonymegyer szerepel az új falusi CSOK feltételei által preferált települések listáján.

Irodánk teljes körű szolgáltatást nyújt kereső ügyfeleinknek. Szakszerű tanácsadással, hitel ügyintézéssel, energetikai tanúsítvány elkészítésével és kedvező díjszabású ügyvéddel nyújtunk segítséget!

DEUTSCH:

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#705300018
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Házközponti fűtés
<b>Építés éve:</b>	1960
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Gázcsanak a telken
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Telefon:</b>	Nincs
<b>Tv:</b>	Nincs
<b>Internet:</b>	Nincs
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gazda Zoltán**  
Irodavezető

+36 70 434-7961  
info@gamovex.com