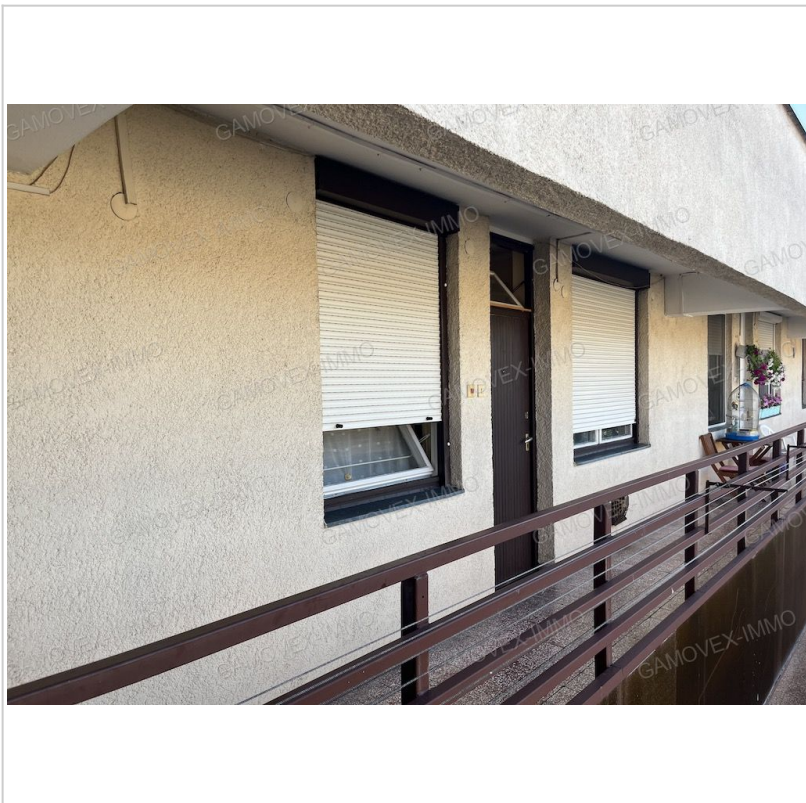


# Eladó Téglalakás, 61 m<sup>2</sup>, Kaposvár

**29 999 000 Ft** ( ~74 881 € )



## Otthonra lelsz a város forgatagában

Eladó egy negyedik emeleti, 2 és fél szobás lakás Kaposvár nyüzsgő belvárosának közvetlen közelében. Csak ki kell lépni a kapun, és szinte minden helyben van, amire szükség lehet. Tesco, Lidl, OBI, az összes gyorsétterem, Kaposvár Pláza, Corso üzletház, sétálóutca, éttermek, kávézók, több általános iskola, gimnázium, buszmegálló. Sportolási, szórakozási lehetőség is rengeteg van a közelben.

A lakás tágas, világos, azonnal beköltözhető. Bejárata egy csendes, barátságos belső udvarra néző nyitott folyosóról nyílik.

Az udvarba elektromos kapun keresztül lehet bejutni, parkolás az udvarban lehetséges.

Az ingatlan szinte minden korosztály számára megfelelő. Fiataloknak, akiknek fontos, hogy egy átbuzított éjszaka után csak pár percre legyen az otthon, vagy csak leszaladjanak, ha égető szükség van például egy hamburgerre.

Gyerekes családoknak az iskolák, és például a városliget közelsége miatt, de fitt nyugdíjasok is bátran választhatják, hiszen a lépcsőzés még jót is tehet az egészségnek.

Irodánk teljes körű szolgáltatást nyújt kereső ügyfeleinknek. Amiben még segíthetünk Önnek: épületdiagnosztika vásárlás előtt, energetikai tanúsítvány 48

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#705300029
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1960
<b>Kilátás:</b>	Utcára
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Nincs
<b>Tv:</b>	Nincs
<b>Internet:</b>	Nincs
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gazda Zoltán**  
Irodavezető

+36 70 434-7961  
info@gamovex.com