

Eladó Családi ház, 137 m², 1 316 m² telek, Pécs

50 990 000 Ft (~131 462 €)



Modern kényelem és panorámás kilátás egyben!

Engedje meg, hogy bemutassam Önnek ezt a jó állapotú ingatlant, mely Pécs egyik legnyugodtabb városrészében, a Meszes területén található. Ez a kétszintes téglaeépítésű családi ház 137 négyzetméteres méretével és páratlan panorámájával valóban kiemelkedő lehetőséget kínál.

Az ingatlan állapota szerkezetileg kifogástalan a gondos karbantartásának köszönhetően. Mindkét szinten található fürdőszoba és WC, és a tájolásnak köszönhetően sok természetes fény árasztja el a lakás helyiségeit. Az összközműves telek lejtős kialakításának köszönhetően panorámás kilátás nyílik az alatta elhelyezkedő tájra.

Az ingatlan tetőtérbeépítési lehetőséget is rejt magában, így szükség esetén még több térrel gazdagíthatja azt. Ideális választás lehet nagyobb családok számára, vagy befektetőknek, akik egy kis átalakítás után lakáskiadásra szánnák. Azoknak, akik csendes, de panorámával rendelkező otthont keresnek, ez a lehetőség tökéletes választás lehet.

Ez az ingatlan olyan, mint egy mesés kilátást nyújtó ablak az életre. Ahogyan az ember az ablakon keresztül kitekint, úgy nyílik meg előtte a lehetőségek tárháza, és megtapasztalhatja a városi élet varázsát. Azoknak szól, akik a kényelmet és a kilátást egyaránt értékelik.

Irodánk teljes körű szolgáltatást nyújt kereső ügyfeleinknek. Szakszerű

Adatlap sorszáma:	#705300035
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1970
Kilátás:	Panorámás
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Gazda Zoltán
Irodavezető

+36 70 434-7961
info@gamovex.com