

Eladó Családi ház, 120 m², 705 m² telek, Váralja

19 990 000 Ft (~51 538 €)



Adatlap sorszáma:	#705300049
Szobák:	3
Építési mód:	Vegyes
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Felújítás alatt
Fűtés:	Gázkazán
Építés éve:	1960
Felújítás éve:	2022
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Udvarban
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

CSOK lehetőség Váralján!

Eladó egy 120 négyzetméteres, falusi CSOK feltételeinek megfelelő családi ház Váralján.

Az lakótér beosztása: nappali, közlekedő, konyha-étkező, fürdő, wc, kamra, valamint három szoba.

Az épület felújítása ugyan elkezdődött, megtörtént például az ablakok cseréje, néhány helyen a vakolat javítása, és az egyik szoba kettéosztása is tervben van, de az így kialakult "félkész" állapot az új tulajdonosnak kedvez, mivel így könnyebb szívvel alakíthatja saját ízlése szerint az egész lakást.

A ház egy része alatt szuterén van, és terjedelmes melléképület is tartozik hozzá, melyben műhely, tároló is helyet kapott. A melléképület padlása is jól használható. Az udvar hátsó részén hatalmas fedett rész található, ami kiválóan alkalmas akár kültéri konyha, nyári rezidencia kialakítására is.

A tágas udvar hátul egy kerttel folytatódik.

A telken minden közmű rendelkezésre áll. A lakóépület, a melléképületek és az udvar méretéből adódóan az ingatlan népesebb családnak is teljesen megfelelő.

Irodánk teljes körű szolgáltatást nyújt kereső ügyfeleinknek. Szakszerű tanácsadással, hitel ügyintézással, energetikai tanúsítvány elkészítésével és kedvező díjszabású ügyvéddel nyújtunk segítséget!

Az Ön kapcsolattartója:



Gazda Zoltán
Irodavezető

+36 70 434-7961
info@gamovex.com