

# Eladó Családi ház, 83 m<sup>2</sup>, 3 065 m<sup>2</sup> telek, Gyulaj

**11 910 000 Ft** ( ~29 447 € )



## CsOK igénylők figyelem! Felfedezésre váró településen családi ház jó ár-érték arányban eladó

Olcson eladó Gyulajon egy enyhén felújításra szoruló családi ház. A lakás elrendezése: folyosó, melyről balra nyílik két nagy szoba, jobbra egy kisebb szoba, majd a tágas konyha, melyből elérhető a kamra, padlás, egy közlekedő, valamint a hátsó bejárat.

A folyosón szemben található a fürdő és a wc helyiség. A helyiségek burkolata hajópadló, illetve cementlap. Fűtése egyedi, valamint gázfűtéssel megoldott.

Az udvar tágas, melléképületek is rendelkezésre állnak. A telek két helyrajzi számon bejegyzett, méreténél fogva gazdálkodásra is alkalmas.

A település tömegközlekedéssel könnyen elérhető, rendszeresen járnak autóbuszok.

Az ingatlan falusi CSOK igénybevételével is megvásárolható.

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#705300063
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Felújítandó
<b>Külső állapot:</b>	Átlagos
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1971
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Dél
<b>Komfort:</b>	Komfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Derítő
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan
<b>Akadálym.:</b>	Nem akadálymentesített

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gazda Zoltán**  
Irodavezető

+36 70 434-7961  
info@gamovex.com