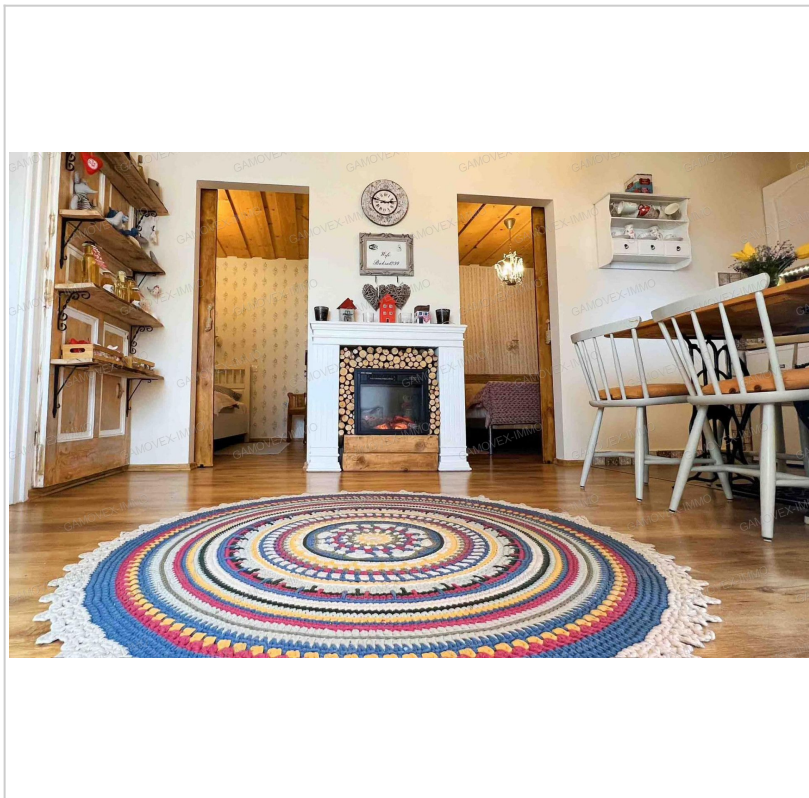


# Eladó Családi ház, 105 m<sup>2</sup>, 1 000 m<sup>2</sup> telek, Kőröshegy

**174 991 000 Ft** ( ~427 537 € )



## Eladó luxus ingatlan Kőröshegyen

Kőröshegy festői környezetében egy különleges lehetőség várja új tulajdonosát. Ez a lenyűgöző, 2000-ben épült családi ház luxus állapotban, 105 négyzetméteren kínál kényelmet és eleganciát. A ház belső terében négy tágas szoba található, melyek ideálisak családi életre vagy baráti összejövetelekre.

A 1000 négyzetméteres telek szépen karbantartott udvarral rendelkezik, ahol a családi együttlétek és a pihenés egyaránt élvezetessé válik. Az ingatlan külső állapota újszerű, így azonnal költözhető. A cirkófűtés és a kandalló biztosítja a kellemes meleget a téli hónapokban, míg a saját split klíma a nyári hőségben nyújt felfrissülést.

A dupla komfort lehetővé teszi a maximális kényelmet, így a család minden tagja élvezheti az otthon adta lehetőségeket. A ház bútorozott, így az új lakók azonnal otthon érezhetik magukat. A telken belüli fedett parkoló biztosítja a járművek védelmét, míg a kelet-nyugati tájolásnak köszönhetően a napfény egyaránt megvilágítja az ingatlant reggeltől estig.

Az energetikai tanúsítvány B kategóriájú, ami a fenntarthatóságra és az alacsony rezsiköltségekre utal. Kőröshegy csendes, nyugodt környezete ideális

|                          |                              |
|--------------------------|------------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #705300067                   |
| <b>Szobák:</b>           | 4                            |
| <b>Építési mód:</b>      | Tégla                        |
| <b>Belső állapot:</b>    | Luxus                        |
| <b>Külső állapot:</b>    | Újszerű                      |
| <b>Fűtés:</b>            | Cirkó                        |
| <b>Építés éve:</b>       | 2000                         |
| <b>Kilátás:</b>          | Udvari                       |
| <b>Tájolás:</b>          | Kelet-nyugat                 |
| <b>Komfort:</b>          | Dupla komfort                |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)         |
| <b>Víz:</b>              | Van                          |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz                |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve       |
| <b>Parkolás:</b>         | Telken belüli fedett beállón |
| <b>Bútorozottság:</b>    | Bútorozott                   |
| <b>Akadálym.:</b>        | Nem akadálymentesített       |
| <b>Energ. tan.:</b>      | B                            |

### Az Ön kapcsolattartója:



**Gazda Zoltán**  
Irodavezető

+36 70 434-7961  
info@gamovex.com