

Eladó Panellakás, 51 m², Kaposszekcső

16 991 000 Ft (~42 363 €)



Liget lakótelepen panellakás sürgősen eladó

Eladóvá vált egy hangulatos panellakás Kaposszekcső Liget lakótelepén, mely ideális választás lehet családok vagy fiatal párok számára. Az ingatlan alapterülete 51 négyzetméter, két tágas szobával rendelkezik, így elegendő teret biztosít a mindennapi élethez. Az épület 1975-ben készült, és az átlagos állapotú lakásban a konvektoros fűtés mellett saját split klíma is található, amely a hűtésről és a téli melegítésről gondoskodik.

A lakás ablakai a parkra néznek, így a környék nyugalma és zöldje ideális környezetet teremt a pihenéshez. A közös költség mindössze 10 000 forint, ami kifejezetten kedvező egy ilyen ingatlan esetében. Az utcán történő ingyenes parkolás szintén nagy előny, hiszen mindig könnyen találhatunk helyet az autónknak.

Az ingatlan részben bútorozott, így új lakója saját ízlésére formálhatja a teret. Bár a lakás nem akadálymentesített, az összkomfortos kialakítás kényelmes életvitelt biztosít. Az energetikai tanúsítvány F besorolású, ami figyelembe veendő a fenntartási költségek tervezésekor.

Az irányár 17 691 000 Ft, amely egy remek lehetőség egy otthonra vágyóknak.

Adatlap sorszáma:	#705300072
Szobák:	2
Építési mód:	Panel
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Konvektor
Építés éve:	1975
Felújítás éve:	2010
Kilátás:	Parkra néző
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Részben bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	F

Az Ön kapcsolattartója:



Gazda Zoltán
Irodavezető

+36 70 434-7961
info@gamovex.com